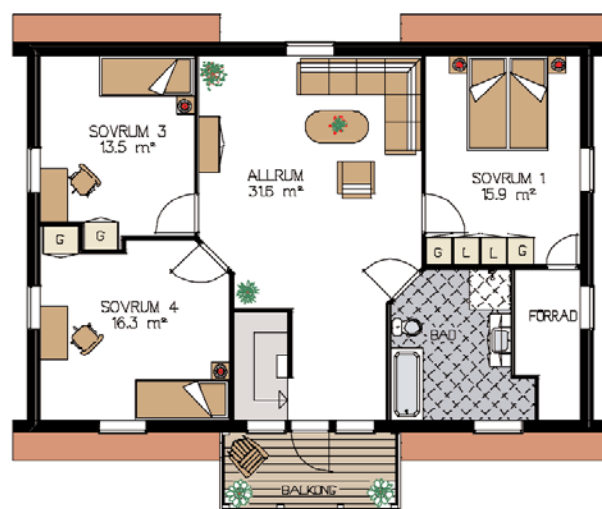


Villa Nättraby



Bottenplan, boyta 97 m²



Övre plan, boyta 95 m²

🌿 Välkommen in i en klassisk, härlig villa som passar lika bra på landet som i stadsmiljö. Här känner du säkert igen de klassiska detaljerna som påminner om svunna tider. Man kommer in via en trevlig veranda som verkligen känns inbjudande. Därefter öppnar sig en rymlig hall med stora öppningar mot vardagsrum och kök.

Vardagsrummet är luftigt och väl tilltaget med stora fönsterpartier. Köket har en rejäl matplats och ett ekoskafferier för bra matförvaring. På övervåningen har vi tre bra sovrum och en trevlig överbyggd balkong för sköna kaffestunder. Totalytan för villan blir närmare 200 kvm vilket gör att det här är ett perfekt hus att ha flera barn i, både stora och små.

Fakta Villa Nättraby

Antal rum	6 rum & kök
Boyta bottenplan	97 m²
Boyta övre plan	95 m²
Total yta	192 m²
Takhöjd bottenplan	2,7 m
Takhöjd övre plan	2,5 m
Taklutning	35°