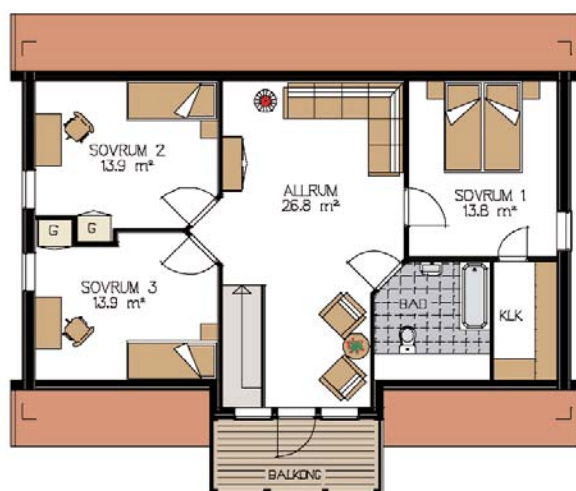


# Villa Vangsby



Bottenplan, boyta 97 m²



Övre plan, boyta 71 m²

En av våra klassiker – ett sör-gårdsinspirerat trivsamt hus med ett vinklat väl tilltaget vardagsrum med en synlig balk i taket.

Undervåningen bjuder också på ett rymligt kök med stor matplats och ekoskaffereri och i hallen finns även ett extra WC med dusch. Därifrån går trappan upp till övervåningen med sitt luftiga allrum på nästan 30 kvm och takkupor med utgång till

en balkong. Tre sovrum med trivsamt vinklade ingångar och ett stort badrum med badkar. Vangsby är ett hus att verkligen bre ut sig i.

Utanför entrén finns en trivsam veranda som också kan fungera som förstuga. Från bottenplanets kläddvårdsrum finns också en gro-ventré till huset – perfekt för leriga stövlar och blöta kläder.

## Fakta Villa Vangsby

Antal plan	1 1/2
Antal rum	7 rum & kök
Boyta bottenplan	97 m²
Boyta övre plan	71 m²
Total yta	168 m²
Takhöjd	2,4m
Taklutning	38°