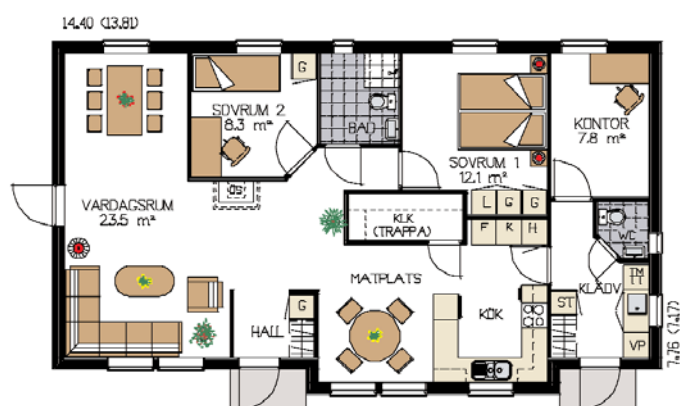
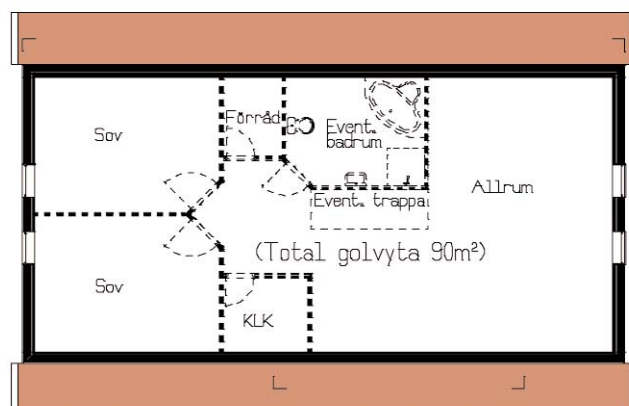


# Villa Spira



Bottenplan, boyta 102 m²



Övre plan golvyta 90 m²

✿ Får vi presentera ett av våra mest utvecklingsbara hus. Här är huset som du och din familj verkligen kan växa med. Du kan börja i liten skala med bara nedervåningen inredd. Då blir ytan 102 kvm. Så småningom kan du inreda överplanet som levereras oinrett till en början men med uppdragna ledningar för framtida behov. Totalt kan boendeytan bli ända upp till 172 kvm.

Men Spira är redan i sitt ursprung ett mycket smart planerat hus för sin storlek. Köket har ett sort härligt ljusinsläpp och en U-formad skåpinredning med bardisk som naturligt hänger ihop med vardagsrummet. Bakom klädvårdsrummet finns ett avskilt rum som kan fungera perfekt som kontor eller tonårsrum.

## Fakta Villa Spira

Antal plan	1
Antal rum	4 (7) rum & kök
Boyta	102 m²
Övre plan golvyta	90 m²
Takhöjd	2,4 m
Taklutning	38°